

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 5261 /2010
z dnia 08 lutego 2010

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego przy ul. Pszczyńskiej 28/1 w Gliwicach


Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 32,73 m², położony na parterze budynku przy ul. Pszczyńskiej 28/1 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/60/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.


Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
Adm. Miasta Gliwice

2.02 / 2010

RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
KI 2402

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 32,73 m², położony na parterze budynku przy ul. Pszczyńskiej 28/1 w Gliwicach.

Pismem nr ZGM-71450/12/10/ENN z dnia 20 stycznia 2010 r. Dział Sprzedaży poinformował, iż brak jest możliwości określenia terminu przygotowania przedmiotowego lokalu do zbycia.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

W dniu 26 stycznia 2010 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/60/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-5261/2010 z dnia 09.02.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Pszczyńska 28/1 działka nr 74 obręb: Trynek GL1G/00033683/8	32,73 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 09.02 do dnia 02.03.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 23.02.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

2.02 / 2010

z ADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora
Miasta Gliwice