

ZARZĄDZENIE NR PM-5403/10

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 09 marca 2010

**w sprawie :** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości obejmującej **działkę nr 643 o pow. 19.672 m<sup>2</sup>, obr. Kolej, KW GL1G/00062138/5**, położonej w Gliwicach **przy ulicy Towarowej 5-7**, przeznaczonej do zbycia na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach w trybie art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, w związku z art. 6 pkt. 6, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.);
- Zarządzenia nr 49/10 Wojewody Śląskiego z dnia 15 lutego 2010r.

**zarządzam**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 3./SP/10 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości zabudowanej budynkami dydaktycznymi Politechniki Śląskiej, obejmującej **działkę nr 643 o pow. 19.672 m<sup>2</sup> obr. Kolej, KW GL1G/00062138/5**, położoną w Gliwicach **przy ulicy Towarowej 5-7**, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, w formie darowizny na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach.
2. Wykaz Nr 3./SP/10 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rada Prawny

Krzysztof Frąckowski  
(17-048)

1. p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kępczyński

## WYKAZ Nr 3.../SP/10

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-5403/10 z dnia 09.03.2010 zawierającego opis i warunki zbycia w formie darowizny, na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Towarowej 5-7.

p.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	<b>Działka nr 643, obręb Kolej, KW GL1G/00062138/5</b> położona w Gliwicach przy ulicy Towarowej 5-7	Działka nr 643 o pow. 19.672 m <sup>2</sup> .	Działka nr 643 zabudowana jest budynkami dydaktycznymi Wydziału Inżynierii Środowiska i Energetyki, oraz Wydziału Mechaniczno – Technologicznego Politechniki Śląskiej. Na terenie nieruchomości planowana jest inwestycja „Budowa Laboratorium Naukowo – Dydaktycznego Nanotechnologii i Technologii Materiałowej”.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gliwice (Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach XXXI/956/2009 z 17 grudnia 2009 roku) teren ten jest oznaczony „UP” co oznacza tereny usługowo-produkcyjne. Na terenie nieruchomości znajdują się budynki Politechniki Śląskiej. Ponadto na podstawie decyzji PP-73300/2/2010 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powstanie na przedmiotowej nieruchomości nowy budynek dydaktyczny wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Nie dotyczy	<b>Wartość prawa własności</b> powyższej nieruchomości została oszacowana na <b>kwotę 6.503.510,00 zł netto.</b>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nieruchomość zbywana jest w trybie bezprzetargowym na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach, na podstawie art. 13 ust. 2 i art. 13 ust. 2a w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, tj. poprzez zbycie w formie darowizny na cele publiczne – utrzymanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 09.03.2010 do dnia 30.03.2010

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 20.04.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału



Michał Drabik

Prezydent Miasta



Andrzej Wójcik