

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-5450/2010
z dnia 18.03.2010

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego położonego przy ul. Daszyńskiego 17 w Gliwicach

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 28,41 m², położony na parterze budynku przy ul. Daszyńskiego 17 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/166/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta miasta
Adam
Adam

16.03 2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 28,41 m², położony na parterze budynku przy ul. Daszyńskiego 17 w Gliwicach.

Pismem z dnia 5 lutego 2010 r. Dział Sprzedaży poinformował, iż z uwagi na prowadzone postępowanie podziałowe gruntu, na którym usytuowany jest budynek Daszyńskiego 15-17, sprzedaż lokali w przedmiotowej nieruchomości została wstrzymana.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

W dniu 5 marca 2010 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego lokalu do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Starszy referent

Magdalena Garbacz
Magdalena Garbacz

Wykaz nr ZGM/166/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-3450/2010 z dnia 18.03.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Daszyńskiego 17 działka nr 260 obręb: Stare Miasto KW 31801	28,41 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 18.03. do dnia 08.04.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 08.04.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

Zastępca Dyrektora

Monika Nowoczek
Monika Nowoczek

16.03 2010

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2442

Zastępca Prezydenta Miasta
Gliwice
Janusz Gajda
Janusz Gajda