

ZARZĄDZENIE Nr PM 2073/08

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Z DNIA 27 maja 2008

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu **mieszkalnego nr 1** położonego w Gliwicach przy ul. **Młyńskiej 2** wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

PREZYDENT MIASTA GLIWICE DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE:

- art.11a ust.1 i 3, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 r. z późn. zm.)
- art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 i art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.)
- Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.
- Uchwały NR XXV/668/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02 grudnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie preferencyjnych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na lata 2005-2007.

ZARZĄDZA:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/248/2008 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR

Joanna Hopfinger

RADCA PRAWNY
Jacek Goleczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

298

Wykaz nr ZGM/...../2008 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ulamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-.....Z dnia27.05.08

Lp	Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości istniejące uzbroje.	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Wartość działki netto	Udział w wieczystym użytkowaniu		Wysokość opłat netto		Nr lokalu/cena lokalu	Warunki zmiany ceny i wys. opłat
							% udziału	wartość udziału netto	I opł. 25% wart.udz w	opłata roczna 1%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	ul. Młyńska 2 obr. Stare Miasto dz. nr 194 KW 29584	787	Instal.: wod-kan, elektr., gaz.	Oddanie w wieczyste użytkowanie ulamkowej części działki na sprzedaż lokali mieszkalnych	Tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	134 246,00	105/1000	14 096,00	3 524,00	140,96	Lokal nr 1 238 042,00	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomości ami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.)

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 27.05.08 do 17.06.08 Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 08.09.08. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

DYREKTOR
Joanna Hopfinger

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Wójcik

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402