

ZARZĄDZENIE Nr PM-<sup>6397</sup>...../10

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia <sup>13 października</sup>.....2010

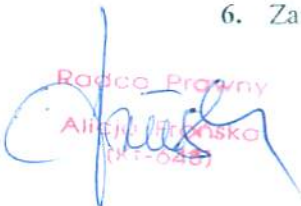
**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pułaskiego 5C, obejmującej działkę nr 475/4, obręb Przyszówka, zawierającego opis i warunki sprzedaży nieruchomości na rzecz wieczystego użytkownika.

## działając na podstawie:


- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami)
- art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 punkt 5, art. 67, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

## zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>MG</sup>..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pułaskiego 5 C, obejmującej działkę:
  - 475/4 o pow. 377 m<sup>2</sup>, obręb Przyszówka, użytek B, KW GLIG/00109287/6 na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Wykaz nr <sup>MG</sup>..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny  
  
 Alicja Wronska  
 (81-048)

Z-ca Naczelnika  
  
 mgr inż. Aleksandra Wysocka  
 12.10.2010

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 Antoni Nęmijski

WYKAZ NR 116/2010

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 6399/10 z dnia 13.10 2010 zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pułaskiego na rzecz wieczystego użytkownika.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości  | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości                  | Termin zagospodarowania nieruchomości | cena                     | Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu  |
|----|---|-----------------------|--|--|---------------------------------------|--------------------------|--|---------------------------|--|
| 1. | Dz. 475/4<br>Użytek B<br>Obręb<br>Przyszówka<br>KW<br>GL1G/00109287/6 | 377                   | Działka posiada uzbrojenie pełne, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Nie dotyczy                           | 10.019,86 zł<br>(brutto) | Nie dotyczy  | Nie dotyczy               | sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz wieczystego użytkownika |

**U W A G A :**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 15.10 do dnia 03.11.2010

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 25.11.2010

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Andrzej NEUMANN

Łe-cd Naczelnika  
  
mgr inż. Aleksandra Wysocka