

**Zarządzenie**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
Nr PM - 6930/10  
z dnia 18. października 2010

w sprawie nabycia na rzecz miasta Gliwice prawa wieczystego użytkowania nieruchomości obejmujących działki nr 386, 774, obręb Kolej, 576, 577, 579, obręb Politechnika, 1552, 1553, 1554, 1596, obręb Stare Miasto.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 11, art. 12, art. 24 i 25 w związku z art. 114 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

**zarządzam:**

1. Nabyć na rzecz miasta Gliwice prawo wieczystego użytkowania nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste Polskim Kolejom Państwowym S.A., obejmujące:
  - działkę nr **386** o powierzchni 0,2494 ha, położoną przy ul. Baildona w **obrębie Kolej**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00087498/7**,
  - działkę nr **774** o powierzchni 0,2485 ha, położoną na południe od ul. Franciszkańskiej w **obrębie Kolej**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00085930/4**,
  - działkę nr **576** o powierzchni 0,1131 ha, położoną przy ul. Konarskiego w **obrębie Politechnika**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084303/3**,
  - działkę nr **577** o powierzchni 0,2534 ha, położoną przy ul. Wincentego Pola w **obrębie Politechnika**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00106596/4**,
  - działkę nr **579** o powierzchni 0,0024 ha, położoną na południe od ulicy Franciszkańskiej w **obrębie Politechnika**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084316/7**,
  - działkę nr **1552** o powierzchni 0,0002 ha, położoną na północ od ulicy Nasyp w **obrębie Stare Miasto**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084298/4**,
  - działkę nr **1553** o powierzchni 0,0050 ha, położoną na północ od ulicy Nasyp w **obrębie Stare Miasto**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084298/4**,
  - działkę nr **1554** o powierzchni 0,3928 ha, położoną na północ od ulicy Nasyp w **obrębie Stare Miasto**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084300/2**,
  - działkę nr **1596** o powierzchni 0,0804 ha, położoną przy ul. Konarskiego w **obrębie Stare Miasto**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00084314/3**za łączną kwotę netto **1.845.000,00 zł**, ustaloną w drodze negocjacji, co po dodaniu 22 % podatku VAT w kwocie 405.900,00 zł stanowić będzie **cenę brutto** w wysokości **2.250.900,00 zł** (dwa miliony dwieście pięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych i 00/100).



Nabycie przedmiotowych działek następuje w związku z realizacją ulicy głównej, oznaczonej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego symbolami: 04 KUg-1/4, DTŚ-01 KDG 1/4, 07 KDG 2/2, DTŚ 01a KDG 1/4, tj. na cel publiczny uzasadniający wywłaszczenie.

2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

13.10 2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEJMANIŃ

Konstytucyjny  
Wydział Główny  
Gliwice  
Wszard Reszke

18. 10. 2010