

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 6558 /2010 z dnia 15 listopada 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pana Jerzego Wilka.

**Działając na podstawie:**

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą tj. Panem Jerzym Wilkiem, prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Chorzowskiej, obręb Zatorze, stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako:

**- działka nr 835 o całkowitej pow. 0,0133 ha, KW nr GL1G/00016568/1**

**Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 31.05.2013r. – z przeznaczeniem terenu pod tymczasowym obiektem handlowy o pow. 95 m<sup>2</sup> oraz zielen o pow. 38 m<sup>2</sup>.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 65 /2010**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. **Wykaz nr 65 /2010** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*S.M. 2010*  
RADA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K 2402

Z-ca Naczelnika  
*Wys*  
mgr inż. Aleksandra Winička  
09. 11. 2010

Zastępca Przewodniczącego Miasta  
*Adam Nijmann*  
Adam NIJMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ..65.../2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00016568/1</b>  <b>Działka 835</b>  <b>Obręb: ZATORZE</b>	0,0133 ha  użytek: "B"	nieruchomość położona przy ulicy Chorzowskiej	Tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy (istniejące)	Czasowa dzierżawa terenu - pod tymczasowym kioskiem handlowym  dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa  - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r.  wg stawek: 10,00 zł/m <sup>2</sup> teren pod obiektem  oraz  teren na zagospodar. zielenią 0,70 zł/m <sup>2</sup>	płatne miesięcznie do 20 -tego każdego miesiąca  oraz  płatne rocznie do 1 -go października każdego roku

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 1.11.2010r. do 11.11.2010r.

S.M. [signature]  
 RADCA PRAWNY  
 Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

Z-ca Naczelnika  
 [signature]  
 mgr inż. Aleksandra Wysocko  
 09. 11. 2010

Zastępca Prezydenta Miasta  
 [signature]  
 Adam NEUMANN