

ZARZĄDZENIE  
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-<sup>2208</sup>...../2012  
z dnia <sup>22</sup> ~~22~~ <sup>marca</sup> ~~2012~~ <sup>2012</sup>.....

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 94,30 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Wilgi 5/1a w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 94,30 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Wilgi 5/1a w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. od dnia 1 lipca 2012 r. do dnia 30 czerwca 2015 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na mieszkanie chronione. Do lokalu przynależy piwnica nr 1a.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/175. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Neumann*  
Adam NEUMANN

2013  
*Gorczyński*  
RADCA PRAWNY  
dr Jacob Gorczyński  
K/2402

### Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 94,30 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Wilgi 5/1a, na podstawie umowy użyczenia z dnia 9 września 2009 r. zajmuje Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przedmiotowy lokal składa się z 5 pokoi, kuchni oraz 2 łazienek. Do omawianego mieszkania przynależy piwnica nr 1a.

Pismem z dnia 8 lutego 2012 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 14 marca 2012 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach z przeznaczeniem na mieszkanie chronione.

Zastępca Dyrektora  
*Iwona Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/2012/175 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM/2012/208.../2012 z dnia 22.03.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	ul. Wilgi 5/1a działka nr 763 obręb: Sikornik KW 42702	3	4 Lokal mieszkalny	5 Użyczenie na czas oznaczony	6 Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	7 -	8 -

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 22.03.2012 do dnia 12.04.2012. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.05.2012. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

Zastępcza Dyrektora  
Zastępcza Dyrektora  
dr Jacek Nowoczek  
Iwona Nowoczek

22.03.2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gajczyński  
K1 24402

ŁCSIOPCCA Przewodniczący Miasta  
Adam WEUMANN