

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-3010/2008
z dnia 13 listopada 2008

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panią Marią Październy, części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Na Piasku 12 b, z przeznaczeniem terenu pod istniejące miejsca postojowe.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XVIII/596/2008 z dnia 18 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panią Marią Październy, części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Na Piasku 12 b, z przeznaczeniem terenu pod istniejące miejsca postojowe

zarządzam:

1. Zawrzeć z Panią Marią Październy kolejną umowę dzierżawy na okres do 2 lat, jednak nie dłużej niż do dnia 28 lutego 2010 r., nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Na Piasku 12 b, obejmującej część działki nr 257, o powierzchni 0,0086 ha, obręb Centrum, KW 35162, z przeznaczeniem terenu pod istniejące miejsca postojowe.
2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziątek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. Naczelnik Wydziału
mgr Marioli Pendziątek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam KULMANN

7.11.2008.
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2442

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Na Piasku 12, obejmująca część działki nr 257, o powierzchni 0,0086 ha, obręb Centrum, KW 35162, dzierżawiona była począwszy od 1 marca 2005 r. do 29 lutego 2008 r., na podstawie kilku krótkoterminowych umów dzierżawy zawieranych z Panią Marią Październy.

Wniosek o przedłużeniu umowy dzierżawy został złożony przez Panią Marią Październy w czasie obowiązywania umowy.

Opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami uzyskano zgodę Rady Miejskiej, wyrażoną w uchwale, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia.

p.o. Naczelnik Wydziału
mgr Magdalena Rendziaték

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Referent
mgr Magdalena Garbacz
2008. IV. 09

07.11.08
Główny specjalista
Wydziału Przedsiębiorstw
Gospodarczych i Usług Komunalnych
mgr inż. Bożena Kus