

**Zarządzenie nr PM-373/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 25 lipca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Dolnej Wsi.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Dolnej Wsi, obejmującą część działek nr 744, 212 o łącznej powierzchni dzierżawy 3,5 m<sup>2</sup> (łącznej pow. całkowitej 0,0711 ha), KW GL1G/00037438/4, obręb Wójtowa Wieś i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem pod istniejący obiekt budowlany wykorzystywany na prowadzenie działalności gospodarczej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 165/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 165/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 165/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Wykaz nr 165/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-373/2024 z dnia 25-07-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>Dz. nr 212</b> <b>Dz. nr 744</b> <b>Obręb:</b> <b>Wójtowa Wieś</b> <b>KW GL1G/</b> <b>00037438/4</b>	Pow. całk. 0,0545 ha, Pow. całk. 0,0166 ha, Użytek: Bz	Nieruchomość położona pomiędzy ul. Słowackiego i ul. Dolnej Wsi	Tereny zabudowy usługowej oraz tereny dróg publicznych klasy głównej	Czasowa dzierżawa części nieruchomości o pow. 3,5 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem terenu pod istniejącym obiektem budowlanym wykorzystywanym na prowadzenie działalności gospodarczej.  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawki: 15,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 25-07-2024 r. do 15-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

Jarosław Zięba  
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice