

**Zarządzenie nr PM-801/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 25 października 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Tadeusza Żeleńskiego - Boya

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy Tadeusza Żeleńskiego - Boya w obrębie Przyszówka, użytek „Bi”, obejmującą działkę nr 449, o pow. 0,0151 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00050053/8 oraz działkę nr 450 o pow. 0,0293 ha, zapisaną w KW GL1G/00116026/1 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą
- § 2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 281/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 281/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 281/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 281/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-801/2024 z dnia 25.10.2024r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00050053/8</u> Dz. nr 449	0,0151 ha,	Nieruchomości położone przy ulicy Tadeusza Żeleńskiego - Boya.	Tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - istniejące ulice dojazdowe oraz tereny oczyszczalni ścieków	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca
<u>KW</u> <u>GL1G/00116026/1</u> Dz. nr 450  Obręb: Przyszówka	0,0293 ha,  Użytek: Bi			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.		wg stawek miesięcznych: - 1,50 zł/m2/netto gruntu pod miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej w II strefie zabudowy + 23% VAT	

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 25.10.2024 r. do dnia 15.11.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*