

Zarządzenie nr PM – 9645/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 22 kwietnia 2024 r.

zmieniające zarządzenie nr PM-5464/13 w sprawie regulaminu przetargu na wysokość stawki czynszu za najem powierzchni użytkowych w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W podstawie prawnej publikator ustawy o samorządzie gminnym otrzymuje brzmienie: „(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)”.

§ 2. W załączniku nr 1:

1. w rozdziale 2, w § 2. ust. 12 pkt 1) lit. b) otrzymuje brzmienie:

„b) wpłacenie wadium na rachunek bankowy wskazany w ogłoszeniu o przetargu oraz złożenie wraz z ofertą oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem dowodu wpłaty wadium. W przypadku dokonania wpłaty wadium przy wykorzystaniu bankowego systemu elektronicznego - złożenie wydruku z systemu potwierdzającego dokonanie transakcji. Wadium należy wpłacić na co najmniej 2 dni robocze przed przetargiem (decyduje data wpływu na konto organizatora przetargu)”,

2. w rozdziale 2, w § 2. ust. 12 pkt 2) lit. a) otrzymuje brzmienie:

„a) wpłacenie wadium na rachunek bankowy wskazany w ogłoszeniu o przetargu oraz złożenie wraz z ofertą oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem dowodu wpłaty wadium. W przypadku dokonania wpłaty wadium przy wykorzystaniu bankowego systemu elektronicznego - złożenie wydruku z systemu potwierdzającego dokonanie transakcji. Wadium należy wpłacić na co najmniej 2 dni robocze przed przetargiem (decyduje data wpływu na konto organizatora przetargu)”,

3. w rozdziale 2, w § 2. ust. 19 otrzymuje brzmienie:

„19. informację o przetwarzaniu danych osobowych”,

4. w rozdziale 3, w § 5. ust. 5 pkt 4) otrzymuje brzmienie:

„4) w przypadku **przetargu ustnego** – dane uczestnika przetargu (oferenta), który zaoferował najkorzystniejszą stawkę czynszu za wynajem 1m² powierzchni użytkowej oraz informację o liczbie oferentów dopuszczonych do udziału w przetargu ustnym”,

5. w rozdziale 3, w § 5. ust. 5 pkt 5) otrzymuje brzmienie:

„5) w przypadku **przetargu pisemnego** – dane uczestnika przetargu (oferenta), który zaoferował najkorzystniejszą stawkę czynszu za wynajem 1m² powierzchni użytkowej oraz informację o liczbie uczestników przetargu (oferentów), niepodlegających wykluczeniu z przetargu”,

6. w rozdziale 4, w § 2. ust. 1 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„1) nazwę oferenta”,

7. w rozdziale 5, § 3. otrzymuje brzmienie:

§ 3. Wadium złożone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet przyszłych zobowiązań z wynikających z tytułu zawarcia umowy najmu”,

8. w rozdziale 9, § 5. otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Wysokość stawki czynszu za najem 1m² może być corocznie zwiększana maksymalnie o publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Szczegółowe zasady zmiany stawki czynszu zostaną określone w treści umowy.”.

§ 3. Załącznik nr 6 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Gliwice

Adam Neumann

oznaczenie sprawy:

LISTA POSTĄPIEŃ
W PRZETARGU USTNYM Z OGRANICZENIEM BRANŻY NA

.....

.....

nazwa nadana zamówieniu przez organizatora przetargu

Tabela nr 1: kolejność postąpień w licytacji

numer kolejny postąpienia	oferowana wysokość stawki netto za 1 m ²	numer uczestnika przetargu (oferenta)

Tabela nr 2: podsumowanie licytacji

numer uczestnika przetargu (oferenta)	najkorzystniejsza wysokość stawki netto za 1 m ² zaoferowana przez uczestnika przetargu (oferenta)	podpis uczestnika przetargu (oferenta)

Prezydent Miasta Gliwice

Adam Neumann