

Zarządzenie nr PM-989/2024
Prezydent Miasta Gliwice
z dnia 03 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 963, 964, i 965/1 w obrębie Stare Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.); uchwały nr VIII/116/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 21 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 963, 964, 965/1, obręb Stare Miasto; zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-745/2024 z dnia 15 października 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 963, 964, 965/1 w obrębie Stare Miasto, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 30 lat w trybie bezprzetargowym oraz ustalenia indywidualnej stawki czynszu dzierżawnego,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące:
- nieruchomość zabudowaną położoną w Gliwicach przy ul. Kłodnickiej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 963, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,1913 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033063/6,
 - nieruchomość zabudowaną położoną w Gliwicach przy al. Przyjaźni 18, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 964, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,1540 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033216/4,
 - nieruchomość zabudowaną położoną w Gliwicach przy al. Przyjaźni, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 965/1, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0298 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033216/4,
- i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 30 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności statutowej przez wnioskodawcę.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną w wykazie nr 232/2024.
- § 3. Wykaz nr 232/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*