

**Zarządzenie nr PM-1193/2025
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 28 stycznia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 561/1, obręb Stare Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki nr 561/1, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0020 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0418 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00022891/9 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na wiatę śmietnikową.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 7/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 7/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 7/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 7/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1193/2025 z dnia 28.01.2025 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 561/1 KW: GL1G/00022891/9 Obręb Stare Miasto	0,0418 ha Użytek: Bz	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Chopina.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 45 MW – co oznacza tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 20 m ² z przeznaczeniem na wiatę śmietnikową. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 25,00 zł/ m ² / rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady komunalne zmieszane, - 2,00 zł/ m ² / rok + VAT za grunt pod stanowisko pojemników na odpady segregowane.	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 28.01.2025 r. do dnia 18.02.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*